



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17.04.2024 № 2331**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, п. Горки-2 в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 21.03.2024 № P001-4909656807-83082580,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение: газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:20:0040636:8018, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости

04.03.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0040636:8018-50/001/2020-6, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и части земельных участков, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://odin.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 17.04.2024 № 2331**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0040648:506	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Горки-2, Некоммерческое Партнерство "Романово-II"
2	50:20:0040648:1708	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Одинцовский р-н, в районе п. Горки-2, Некоммерческое Партнерство "Романово-II".
3	50:20:0040648:1193	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Горки-2, уч. 7, Некоммерческое Партнерство "Романово-II"
4	50:20:0040648:1698	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Пионерское участковое лесничество Москворецкое лесничество кв.7, выд.5,6,7,8, кв.8, выд.1.
5	50:20:0040648:1570	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Пионерское участковое лесничество Москворецкое лесничество кв.7, выд.5,6,7,8, кв.8, выд.1.
6	50:20:0040650:288	Московская область, р-н Одинцовский, п Горки-2, тер Любушкин хутор
7	50:20:0040648:3298	Московская область, р-н Одинцовский, п Горки-2, тер Любушкин хутор
8	50:20:0040648:1610	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Москворецкое лесничество, Пионерское участковое лесничество, кв.7, выд.2,3,4,5.
9	50:20:0040648:1151	Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигородское лесничество, Пионерское участковое лесничество, квартал 7, выделы 3, 4, 9, 10, 11, 12, 13

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
10	50:20:0040648:1265	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Москворецкое лесничество Пионерское участковое лесничество, кв.7, выд.5,8.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер  
50:20:0040636:8018

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Горки-2 п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3 447 м <sup>2</sup> ± 21 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

**Раздел 2**

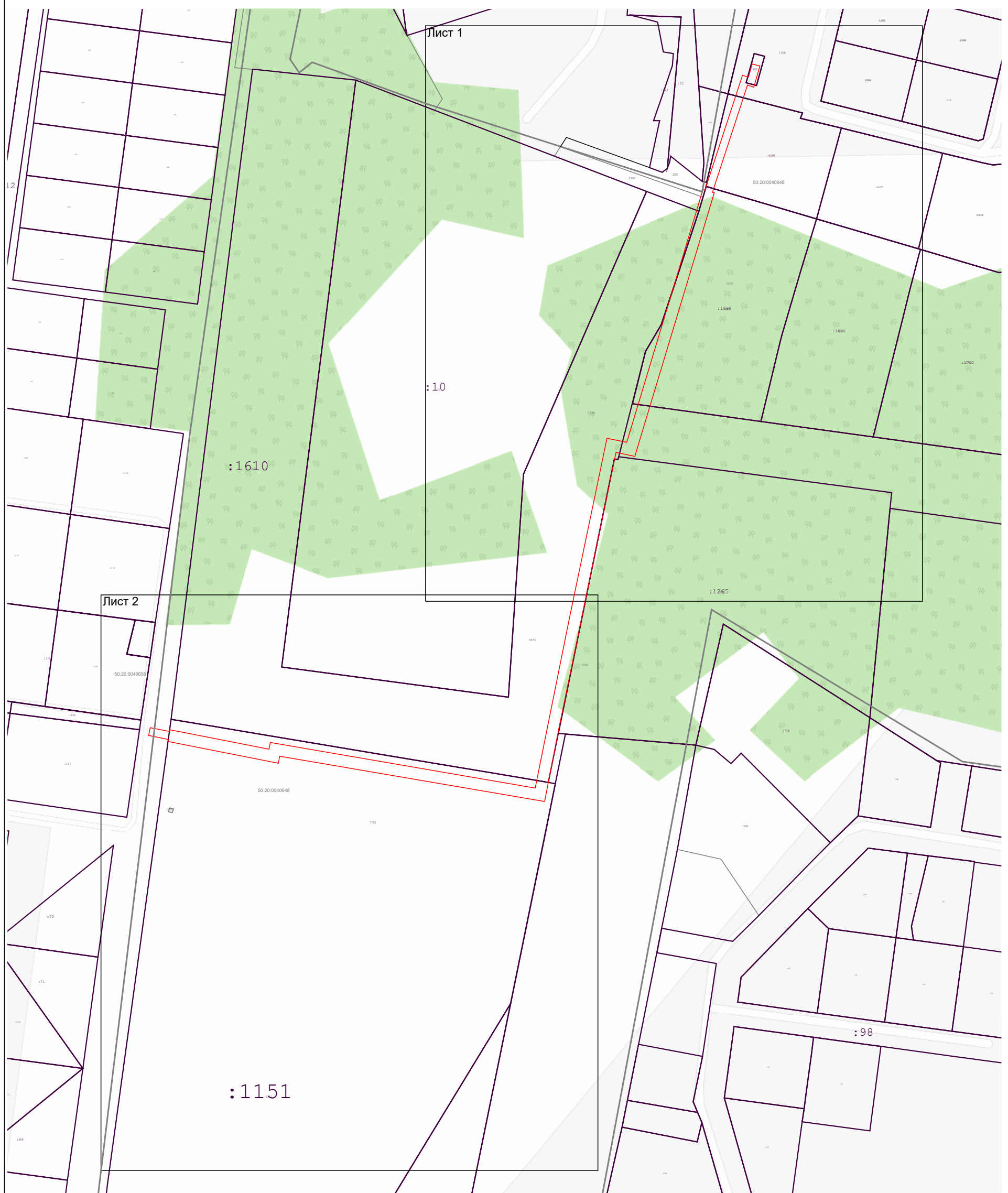
**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	464 866,67	2 166 028,20	Аналитический метод	0,10	—
2	465 006,54	2 166 057,23		0,10	
3	465 004,52	2 166 066,70		0,10	
4	465 137,57	2 166 106,84		0,10	
5	465 137,84	2 166 105,87		0,10	
6	465 139,20	2 166 106,29		0,10	
7	465 191,89	2 166 123,50		0,10	
8	465 190,97	2 166 126,78		0,10	
9	465 201,62	2 166 129,78		0,10	
10	465 202,70	2 166 125,93		0,10	
11	465 195,96	2 166 124,03		0,10	
12	465 196,93	2 166 120,94		0,10	
13	465 138,90	2 166 102,02		0,10	
14	465 139,16	2 166 101,05		0,10	
15	465 011,54	2 166 062,55		0,10	
16	465 013,66	2 166 052,58		0,10	
17	464 921,93	2 166 033,36		0,10	
18	464 837,06	2 166 016,34		0,10	
19	464 860,03	2 165 882,51		0,10	
20	464 856,58	2 165 881,83		0,10	
21	464 866,52	2 165 831,72		0,10	
22	464 865,53	2 165 831,58		0,10	
23	464 867,46	2 165 821,86		0,10	
24	464 863,53	2 165 821,08		0,10	
25	464 861,56	2 165 831,01		0,10	
26	464 860,57	2 165 830,86		0,10	
27	464 849,52	2 165 886,55		0,10	
28	464 853,13	2 165 887,26		0,10	
29	464 830,15	2 166 021,12		0,10	
1	464 866,67	2 166 028,20		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—








Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 7 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

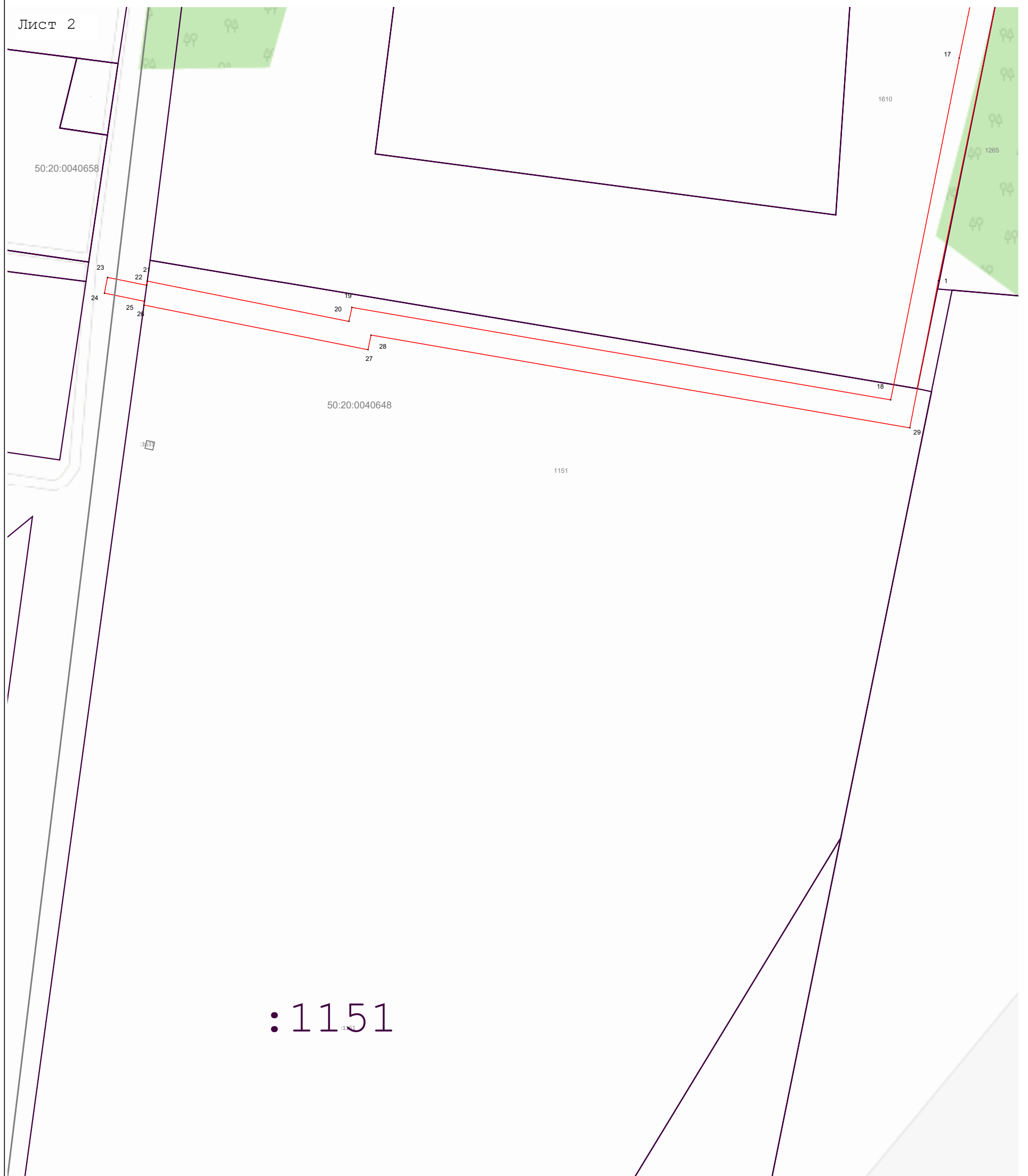
Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 7 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 7 » марта 20 24 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта